



Area oggetto di intervento

RESIDENZA

- Zona omogenea A
 - A Aree insediative di pregio storico - architettonico - culturale
- Zona omogenea B
 - B0 Aree insediative storiche parzialmente trasformate
 - B1 Aree insediative residenziali centrali di tipo intensivo
 - B2 Aree insediative residenziali di tipo prevalentemente estensivo
- Zona omogenea C
 - C Aree residenziali di espansione
- Zona omogenea O
 - O Ambito polifunzionale residenziale e servizi
- Zona omogenea T
 - T Ambiti di trasformazione
- Zona omogenea V/E
 - V/E Verde agricolo di protezione

PRODUZIONE

- Zona omogenea D
 - D1 Insediamenti industriali e artigianali di interesse regionale
 - D3.1 Insediamenti industriali e artigianali singoli esistenti, parzialmente compatibili
 - D3.2 Insediamenti industriali e artigianali singoli esistenti, compatibili
 - D3.3 Insediamenti per attività di lavorazione di inerti
- Zona omogenea D/H
 - D1/H Insediamenti per attività miste industriali-artigianali e commerciali-terziarie in genere
- Zona omogenea H
 - H2 Insediamenti commerciali, ricettivi e per servizi vari
 - H3 Insediamenti per attività commerciali esistenti

AGRICOLTURA

- Zona omogenea E
 - E4.1 Ambiti collinari
 - E4.2 Ambiti agricoli di tutela paesaggistica dei centri abitati
 - E5 Ambiti di preminente interesse agricolo
 - E6 Ambiti di interesse agricolo
 - E7 Ambiti per allevamenti zootecnici intensivi esistenti

AMBIENTE

- Area di rilevante interesse ambientale N° 16 del Fiume Torre - Malina
- Area di rilevante interesse ambientale N° 17 del Fiume Natissone
- Sito di importanza comunitaria (S.I.C.)

SERVIZI ED ATTREZZATURE COLLETTIVE

- Zona S1 - Servizi ed attrezzature collettive
- VIABILITA' E TRASPORTI
 - P : Parcheggi di relazione
- CULTO, LA VITA ASSOCIATIVA E LA CULTURA
 - Cop : Edifici per il culto ed il ministero pastorale
 - M : Edifici per uffici amministrativi - pubblica sicurezza
 - CCS : Centro civico sociale
 - T : Teatro

- ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE
 - Asm : Asilo nido e scuola materna
 - Se : Scuola elementare
 - Sm : Scuola media
- ASSISTENZA E SANITA'
 - Asb : Attrezzature sanitarie di base
 - Ci : Cimitero
- ATTREZZATURE PER IL VERDE, LO SPORT E GLI SPETTACOLI ALL'APERTO
 - Va : Verde di arredo urbano
 - Nev : Nucleo elementare di verde
 - Vq : Verde di quartiere
 - S : Sport e spettacoli all'aperto

- SERVIZI TECNOLOGICI
 - Sta : Servizi tecnologici - gas, elettricità, trasporto pubblico locale, aree di servizio stradale, depositi, magazzini comunali
 - Std : Servizi tecnologici - impianti di depurazione acque reflue
 - Str : Servizi tecnologici - impianti di smaltimento dei rifiuti (aree ecologiche)

Zona S2 - Attrezzature private di interesse pubblico

- Area boscate di valore paesaggistico

VINCOLI NORMATIVI E AMBIENTALI

- Puntuali:
 - Edifici storici
 - Castelliere protostorico di Orsaria
 - Alberi monumentali
- Territoriali:
 - Area boscate di valore paesaggistico
 - Prati stabili
 - Discarica in corso di recupero
 - Discarica esaurita
 - Ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico ex D. Lgs n°42/2004 parte III (fascia di rispetto 150,00 m)
 - Aree escluse dal vincolo paesaggistico (art. 142, comma 2 ex D. Lgs n°42/2004 parte III)
 - Beni soggetti a tutela ex L. 1497/39

INFRASTRUTTURE

- Viabilità
 - Esistente
 - Rettifica stradale
 - Progetto
 - Ambito di rispetto per la localizzazione del tracciato della strada di collegamento tra la S.P. 79 e la S.P. 19
 - Pista ciclabile
- LIMITI DI RISPETTO
 - Stradale
 - Cimiteriale
 - Depuratori

RETI TECNOLOGICHE E RELATIVI RISPETTI

- Metanodotto
- Elettrodotta
- Oleodotto

ALTRE INFORMAZIONI

- Prescrizioni
- Perimetro Piano Attuativo
- Corsi d'acqua
- Limite confine comunale

